



## KEY-FACTS

# Gute Gründe für Coburg

- **Oberzentrum** – Bindeglied zwischen Oberfranken und Südthüringen
- **Innenstadt** mit **hoher Aufenthaltsqualität** und gewerbliches Umfeld aus inhabergeführten Geschäften und Gastronomie
- National und international tätige Wirtschaftsunternehmen
- Hochschulstadt mit rund 5.000 Studierenden
- Digitales Gründerzentrum
- ICE-Anschluss an der Strecke München–Berlin
- **24.000** Einpendler:innen pro Tag
- **300.000** Einwohner:innen im Einzugsgebiet
- Point of Sale-Umsatz: **304,9 Mio. €\***
- Einzelhandelskaufkraft: **280,3 Mio. €\***
- Einzelhandelszentralität: **137,3\***
- Gästekünfte: **77.226** / Jahr
- Gästeübernachtungen: **135.079** / Jahr
- Durchschnittliche Aufenthaltsdauer der Gäste (Tage): **1,7**

\*Quelle: GfK Einzelhandelszentralität, 2022

**Wohnbau Stadt Coburg GmbH**  
**Stadtmacher**  
Mauer 12  
96450 Coburg

## LADENSTARTER TEAM

**Anette Vogel**  
anette.vogel@wohnbau-coburg.de  
Tel. 09561 877-300

**Hanna Rancke**  
hanna.rancke@wohnbau-coburg.de  
Tel. 09561 877-161

**Rolf Krebs**  
rolf.krebs@coburg.de  
Tel. 09561 89-2302

Fragen?  
Hanna ist  
für dich da.



## Gründerwettbewerb für die Coburger Innenstadt

Bewerbungszeitraum  
**16.10.**  
**2023**  
–  
**14.01.**  
**2024**

Gefördert durch:



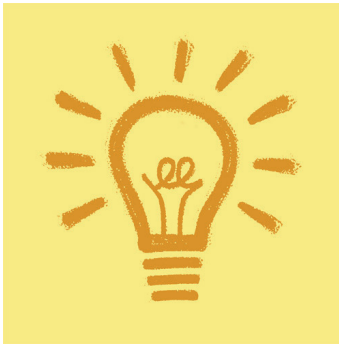
Zukunftsfähige  
Innenstädte und Zentren

STADT  
MÄCHER  
CITYMANAGEMENT - WIFAG - WOHNBAU

aufgrund eines Beschlusses  
des Deutschen Bundestages

#seidabei  
[www.coburg.de/ladenstarter](http://www.coburg.de/ladenstarter)





## #seidabei

Du hast eine **innovative Geschäftsidee** für die **Coburger Innenstadt**? Dann werde **Ladenstarter:in** und bewirb dich jetzt! Gefragt sind (Misch)Konzepte für die Bereiche **Einzelhandel, Handwerk, Dienstleistung** oder **Gastronomie**.

## #rückendeckung

Du erhältst **geballte Unterstützung** von einem breit aufgestellten **Netzwerk** aus etablierten Coburger Unternehmen, der lokalen Medienlandschaft und öffentlichen Einrichtungen. Ein Pool an hilfreichen Sach- und Dienstleistungen unterstützen dich und deine Geschäftsidee beim **Ladenstart!**



## #bewirbdichjetzt

Überzeuge jetzt mit deinem Konzept! Reiche eine Projektskizze mit ausführlichen Angaben u. a. zur Geschäftsidee, Branche und Finanzplanung ein! Sende uns deine Bewerbung mit allen Unterlagen bis zum **14.01.2024** per E-Mail an **hana.rancke@wohnbau-coburg.de**

Teilnahmebedingungen und  
Bewerbungsbogen online unter

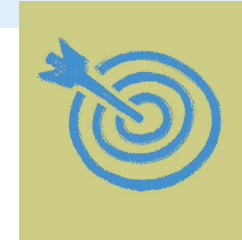
[www.coburg.de/ladenstarter](http://www.coburg.de/ladenstarter)



Gründerwettbewerb  
für die Coburger  
Innenstadt

## WETTBEWERBS-MEILENSTEINE 2023 · 2024

- 1 Bewerbungszeitraum  
16.10.2023 – 14.01.2024
- 2 Sichtung der Unterlagen
- 3 Vorauswahl
- 4 Bürgerbefragung  
zu Konzepten
- 5 Teilnehmer-Pitch
- 6 Jurysitzung
- 7 Preisverleihung
- 8 Begleitung durch die Stadt-  
macher und Finden eines  
passenden Leerstands in der  
Coburger Innenstadt
- 9 Ladenstart und sukzessive  
Einlösung der Sach- und  
Dienstleistungen der Netz-  
werkpartner:innen



### Neue Impulse finden Innenstadt!

Ziel ist es, den tiefgreifenden **Strukturwandel** der Coburger Innenstadt aktiv zu gestalten. Leerstand soll nachhaltig und vor allem langfristig mit klugen, **innovativen Nachnutzungen** belebt werden. Gleichzeitig möchten wir Unternehmer:innen bei der Umsetzung ihrer Ideen sinnvoll unterstützen und damit der Coburger Innenstadt zu einem erweiterten Angebot verhelfen.

### Netzwerk und Beteiligung

Eine interdisziplinäre Jury, die sich aus dem Unterstützernetzwerk zusammensetzt, prämiiert unter Einbindung der Coburger:innen insgesamt **drei Ladenstarter:innen** mit den besten Unternehmenskonzepten!

